日管協預り金保証制度

── 新規加入・契約更新お申込みのご案内 ──

日管協預り金保証制度 受付センター（受付時間 平日10:00～17:00）

手続きに関するお問合せ ☎03-3433-9677

日管協本部事務局（受付時間 平日10:00～17:00）

制度に関するお問合せ ☎03-6265-1555

※上記受付センターは、募集時（12～2月、6～8月）のみ開設しております。
期間外のお問合せは日管協本部事務局までお願い申し上げます。

日管協

公益財団法人日本賃貸住宅管理協会のご案内

公益財団法人日本賃貸住宅管理協会（以下、日管協または協会という）は公益法人として賃貸住宅の運営管理の適正化、高度化を進めることにより、住環境の向上を図り社会に貢献することを目的としています。

公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会
〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-7-12 サピアタワー18階
TEL. 03-6265-1555　URL. https://www.jpm.jp

日管協

RATING
AAA

※本制度の加入には審査がございます。AAAはイメージです。

オーナー、入居者から選ばれる管理会社の指標

日管協預り金保証制度

加入・更新のご案内

さらなる高みを目指す

「信頼」「安心」

信用格付×保証×保険

公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会

管理会社の社会的使命とともに進化し続けます。

日管協預り金保証制度は、オーナー・入居者から信頼と安心を獲得する、
保証・信用格付を行う制度です。保険も加わることでより一層、制度加入会社を支援します。

信用格付 × 保証 × 保険 → 信頼と安心

信用格付

制度加入は「健全経営の証」
目に見える“格付”を与えられるのは、
日管協預り金保証制度だけ。

保証

保証制度加入会社に万一倒産等が発生した場合、
オーナーに対し引き渡されなかった預り金を
一定額保証弁済します。

保険

日頃の管理業務に起因した
対人・対物賠償を補償する
保険がつきます。

信頼と安心

オーナーがどの賃貸住宅管理会社に任せるかは、信頼と安心で決まります。
自社の健全性を示すことだけでなく、万が一の事態に備えた保険や倒産時の保証弁済など、
オーナーのことを考えてこそ信頼と安心の獲得につながります。

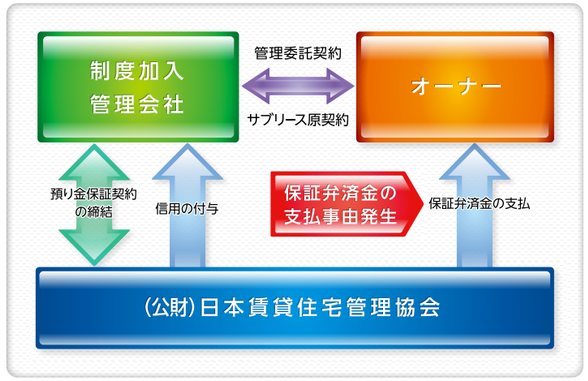
— CONTENTS —

1 保証制度 概要 P3-4
2 加入効果・メリット P5
3 加入会社へのフォロー . . . P6
4 申込手続き P7-8
5 加入会社一覧 P9-10

● 日管協の保証制度だから安心

公益財団法人日本賃貸住宅管理協会は公益法人として賃貸住宅の運営管理の適正化、高度化を進めることにより、住環境の向上を図り社会に貢献することを目的としています。本制度に関して中立的な立場を保ちつつ、管理会社業務のサポートになれるよう本制度の厳正性・公平性に努めます。

保証×信用格付がオーナー・入居者に“あんしん”をお約束します。



※制度の仕組み

加入会社の健全経営の証明

保証制度の加入時・更新時に、第三者機関である保証制度審査会の経営状態の厳正な審査を行うため、
保証制度への加入は経営の安定した、健全な管理会社であることの証しになります。

★管理会社にとってオーナーとの信頼関係構築や自社のPRになります。

★オーナーにとって管理会社を選ぶ基準の一つになります。

保証弁済について

保証制度加入会社に万一倒産等が発生した場合、日管協がオーナーに対し、引渡されなかった預り金を（一定額を限度に）保証弁済します。

1 保証の対象となる預り金

❶ 集金代行によるオーナーへの引渡し家賃、管理委託契約に基づき各入居者から受領している家賃、管理費等の定期的な支払金
❷ サブリースによるオーナーへの支払い家賃、サブリース原契約に基づくオーナーへの支払い家賃
❸ 敷金、礼金、更新料、その他賃貸借契約に基づいて入居者から受領し、オーナーに引き渡す金銭

2 保証弁済金の限度額

上記預り金の合計について（家賃は1か月分が限度）、保証弁済金を支払います。ただし、全オーナーに対して引き渡しや支払いが滞っている預り金総額が、個社の保証弁済金の限度額※を超えた場合には個社の保証弁済金の限度額を上限とし、各オーナーの有する債権額を基準として個社の保証弁済金の限度額を按分した額を保証弁済金として各オーナーに支払います。

※保証弁済金の限度額は1,000万円を基本とし、個社ごとの連続加入年数や審査により、3,000万円、5,000万円となります。ただし、賃貸住宅管理業法に基づき国土交通大臣への登録が無い加入者（未登録業者）の保証弁済金の限度額は、加入年数に関わらず基本の1,000万円となります。

〈保証弁済金の限度額が確定する条件〉

条件① 制度への加入年数(連続)の長さ
条件② 審査が良好であること
条件③ 賃貸住宅管理業の登録業者※であること

㊟ 賃貸住宅管理業[未登録業者]の保証弁済金の限度額：1,000万円
※ 管理受託戸数200戸以上の管理業者は国が定める賃貸住宅管理業の登録が必須（200戸未満でも任意で登録可能）

●条件によって引き上がる個社の限度額

3 保証弁済金の支払事由

保証期間の開始日以降、加入者に次のいずれかの事由が発生した場合に保証弁済金を支払います。

◉破産・民事再生の開始・特別清算の開始・会社整理の開始・会社更生手続きの開始の申立、または手形交換所の取引停止処分・銀行等金融機関の取引停止処分

◉加入者が経営の破綻等で支払停止状態になったと日管協が認めたとき

一時管理会社の紹介

管理会社の倒産発生時に、オーナーおよび入居者の被害を最小限に抑えて管理業務を継続するため、一時的・緊急的管理を一時管理会社が行います。

1 一時管理会社の登録

保証制度に加入する際、一時管理会社として登録を希望する場合には、「一時管理会社登録届出書」の所定の欄に一時管理の引受け可能地域などを記入の上、ご提出下さい。

2 一時管理会社の選定

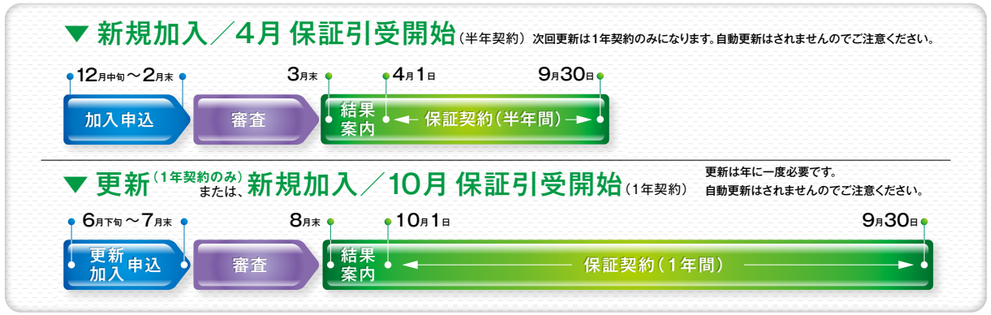
加入会社に倒産等、保証弁済金の支払われる事由が生じた場合、オーナーからの要請に応じて、その地域をカバーする登録管理会社のリストをオーナーに提示し、そのリストの中から一時管理会社を選定していただくことになります。

3 一時管理業務委託契約

一時管理会社とオーナーとがスムーズに契約できるよう、所定の「一時管理業務委託契約書」を用意しております。一時管理を行う場合には、この契約書を使用することができます。

保証期間

▶ 12月申込、4月加入の場合、4/1～9/30
▶ 6月申込・更新で10月加入の場合、10/1～翌年9/30



保証期間の終了 毎年9月30日に終了します。（中途加入の場合も同じです。）

保証契約の解除 加入会社が次のいずれかの事由に該当した場合には保証契約は解除され、その解除日以降は保証の対象にはなりません。また、加入預託金についても返還いたしません。

✖ 制度加入の際、申込書に虚偽の事実を記載していることが判明したとき。
✖ オーナーに対し制度に加入したことを広告しないとき、または、契約書第8条（債権者への広告）に定める方法以外の広告を行ったとき。
✖ その他、保証契約の各条項に違反したとき。

施設管理者賠償責任保険の付与

日々の管理業務に起因する対人・対物賠償を補償する保険が付与されます。

保険に対し、別途費用が発生することはありません。（管理戸数1万戸未満の加入者が対象です。）これにより、管理会社の万が一の事故のリスクを補完し、健全経営を支援します。　※保険内容の詳細は別紙リーフレットをご参照ください。

審査会

公正な立場の第三者で構成された「保証制度審査会」を設置し(公認会計士、弁護士、大学教授等で構成)、管理会社の本制度への加入時、あるいは更新の都度、客観的かつ公正な審査を行っています。

申込書にご記載頂きました企業等の情報及び添付資料は厳正に管理し、当制度への加入審査を実施する際や担当者へのご連絡等、当制度の運営に必要な範囲で利用させて頂くほか、個々の会社名は統計（加入会社全体における各項目の標準値の算出等）の作成のみに利用させて頂きます。

会社の価値を適正に評価し、高める4つの理由

預り金保証制度は、オーナー、入居者から信頼を獲得するために、様々な角度から、皆様の信用性を高めます。
特に、加入することで得られる「健全経営の証」は、信頼度を高める最大の武器になります。

1. 第三者機関の審査

本制度は第三者機関の厳正かつ客観的な加入審査だからこそ、オーナーも信頼できる、健全経営の格付けがなされます。

保証制度の加入時・更新時に第三者機関である保証制度審査会の経営状態の厳正な審査により経営の安定した、健全な管理会社であることの証しになります。

2. もしもの時の保証弁済

**万が一の時にオーナーの事を考えてこそ、真の信頼を勝ち取れます。
もしもの時の不安を少しでも和らげる保証弁済を行います。**

保証制度加入会社に万一倒産が発生した場合、日管協は個社の保証弁済金の限度額※に基づき、預り金の保証弁済を行います。
※保証弁済金の限度額は1,000万円を基本とし、個社ごとの連続加入年数や審査により、3,000万円、5,000万円となります。ただし、賃貸住宅管理業の登録が無い加入者（未登録業者）の保証弁済金の限度額は、加入年数に関わらず基本の1,000万円となります。

3. 一時管理会社の代行

**万が一の時は、オーナーも同様、急速な対応を求められます。
日管協は、保証制度加入会社の中から一時管理会社を紹介します。
だからこそ、オーナーだけでなく入居者の安心も得られます。**

制度加入会社（管理会社）に万一倒産が発生した場合、オーナーからの要請により、一時代行管理会社として登録された加入会社を紹介します。
また弁護士の紹介等を通じて債権債務を整理し、未収債権の回収を支援します。

4. 健全経営を保険で支援

**日々の管理業務に起因する対人・対物賠償を補償する保険が付与されます。
日管協は、もしもの事故発生時のリスクを補完し、今後の健全経営を支援します。**

※本制度加入者のうち、管理戸数1万戸未満の加入者を対象とします。　※保険内容の詳細は別紙リーフレットをご参照ください。

日管協は、皆様とともに信用と安心をカタチにするサポートをします。

信頼と安心は理解していただくことから。日管協はオーナーや入居者に、預り金保証制度をわかりやすくお伝えし、皆様の信頼と安心を高めるための各種サポートをご用意しております。

■ 店頭用に最適

「加入者証」を交付。

額等で店壁に掛ける等して、入店されるオーナーや入居者にアピールするために活用されています。▲

※契約を更新すると登録番号「（ ）」内の数字が加算されます。

■ 健全経営をアピール

「加入会社ステッカー」を頒布。

店舗や事務所に貼って、自社の健全性や安心・信頼をアピールできます。
※両面印刷で、窓ガラスに貼って、外からも店内からも同じイラストを見ることができます。▼

■ オーナー様へアピール

「加入報告書面」のご活用が可能。

◀健全経営の証である「日管協預り金保証制度」に加入していることを、オーナー様へアピールできる書面です。オーナー様へのご案内や家賃送金明細に同封する際などに、活用できます。

■ 家賃送付明細に同封しても良し

保証制度社名入りリーフレット

社名刷り込み位置

こんな時に使えます!
- ✓ 資料請求やお問い合わせの際に同封し、効果的にサービスを案内。
- ✓ 自社のオーナーセミナーや住宅見学会で配布してPR

■ ごあいさつとともにPR

健全経営マークシール

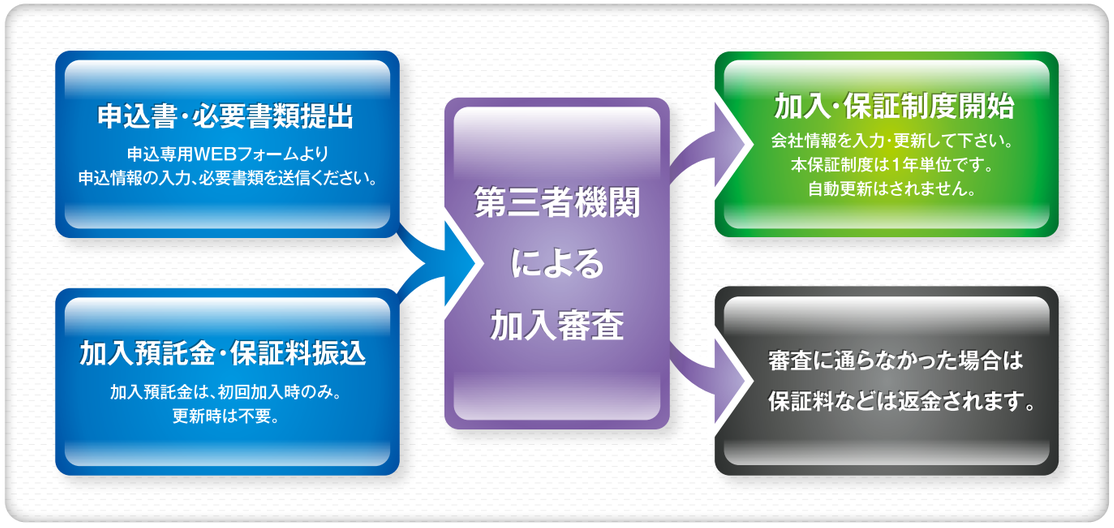
こんな時に使えます!
- ✓新しいオーナー様との最初のごあいさつで、自社の健全性をアピール。
- ✓既存や新規のオーナー様とのお話で、健全経営をより分かりやすく目立つ形で伝えられ、他社との差別化もOK!

※「保証制度社名入りリーフレット」と、「健全経営シール」は日管協のホームページより購入できます。

まずは決算書類の確認から。

具体的な必要書類は、別紙「日管協預り金保証制度加入・更新手続きのご案内」をご参照ください。

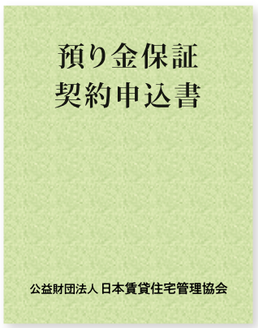
加入および更新の手順



申込資格

- ○ 過去3年間の営業経歴において、宅建業法違反等により処分を受けていないこと。
- ○ 現在までに当制度での保証事故歴がないこと。
- ○ 現在までに手形の不渡り、銀行取引停止処分、倒産歴がないこと。
- ○ 新規申込の場合は、提出する決算書類が3期連続債務超過でないこと。
- ○ 公益財団法人日本賃貸住宅管理協会の会員である場合は、協会の会費を滞納していないこと。

申込時に必要な書類



●預り金保証契約申込書（WEBフォーム入力で提出）

●決算書類

＊ 申込専用WEBフォームより入力、データアップロードいただきます。

＊ 上記書類の他に条件により必要となる書類がございますので、
ご確認のうえ、ご準備をお願いします。

※書類の写真はイメージです。

加入預託金および保証料

加入預託金※1
（初回のみ）
一般: 200万円
会員※2: 5万円

＋

保証料 1年間
（ ）内は加入半年契約の保証料
一般: 12万円（6万円）
会員: 6万円※3
（3万円※4）

○保証料：制度退会時においても、当該年度分の保証料は返還しません。なお、保証料は損金に算入できます。税区分は非課税です。

○加入預託金：制度退会時には、無利息で返還します（倒産等による退会を除く）。返還時まで資産に計上されます。

○振込先は別紙をご参照ください。

※1. 加入預託金は初回加入時のみ、更新時は不要です。制度退会時はご返金します。
※2. 「会員」とは、公益財団法人日本賃貸住宅管理協会に入会している法人又は個人を指します。
※3. 6月申込は、10月1日から 翌年9月30日迄の1年間の保証料6万円です。
※4. 12月申込は、4月1日から9月30日迄の半年間の保証料3万円です。

加入および更新期間

すでに加入している会社は、年に1度更新する必要があります。

自動更新ではありませんのでご注意ください。

更新の都度審査必要書類を基に審査会を開催しますので、**加入の継続は、優良な管理会社であることの証しのひとつになります。**

申込方法

必要な書類を揃え、申込専用WEBフォーム※から申込みください。

※申込専用WEBフォームは、日管協預り金保証制度ホームページにあります。
※詳細は別紙をご参照ください。

審査結果のご案内

審査結果は、12月申込の場合は3月末日までに、6月申込の場合は9月末日までに加入申込社に対し通知いたします。加入が承認された場合、「加入者証」等を郵送にてお送りいたします。審査通過後は、貴社の会社情報をインターネット上で入力（既加入会社は、現在開示している情報を更新）していただきます。審査の結果、加入できなかった場合には、申込時にお支払いいただいた保証料と加入預託金をお返しいたします。

日管協預り金保証制度 加入会社数 677社

（令和7年4月1日時点）

北海道 48件

【北海道】
アサヒ住宅㈱
㈱アパマンライフ
㈱アンドセレクト
㈱イースト住宅情報
㈱ウィンドヒル
㈱ESTATE SYSTEM
㈱エッセ
㈱エムズ
圓家㈱
㈱CareerBridge
㈱キュービック不動産
㈱グランドデザイン
札幌オーナーズ㈱
㈱札幌カンリセンター
㈱三協管理センター
㈱SANKEI
㈱三光不動産
㈱シティビルサービス札幌
㈱常口アトム
㈱ジンビルサービス
㈱駿河
㈱生活プロデュース
㈱セクト
㈱タカラ
㈱宅建
㈱タフト
㈱ちえん
㈱賃貸管理センター
㈱外山ホーム
㈲ドルフ
野村不動産函館㈱
㈱富士管財
㈲不動産のよこやまえり
㈱フロンティアエステート
㈱ベアリアス
㈱平和恒産
㈱ベネフィット
北章宅建㈱
北海道セキスイハイム㈱
㈱北海道ハウス
北海立地㈱
㈱丸正池田
山田宅建（同）
㈱ユタカコーポレーション
㈱らいず不動産
㈱ライフ企画
㈲ライフ・マート
㈱ワイズストーリー

東北 45件

【青森県】
アップルハウジング㈱
㈱ヴィナスフォート
(同)フェニックス企画
㈲恵不動産
【岩手県】
㈱アート不動産
㈲越後屋不動産
伸和ハウス㈱
㈱セイコウ
丸高商事㈱
㈲ライフ不動産
㈲流通センター不動産
【秋田県】
㈱秋田住宅流通センター
朝日レジデンシャル㈱
親和不動産管理㈱
㈱むつみワールド
リネシス㈱
【宮城県】
㈱I・S・E
岩沼土地開発㈱
㈱GREX
㈱建財社
今野不動産㈱
㈲桜エステート
松栄不動産㈱
太陽建物㈱
㈱東北オフィス・サービス
東北セキスイハイム不動産㈱
日本不動産㈱
㈱平和住宅情報センター
松本産業㈱
㈲宮城総合不動産
㈱山一地所
【山形県】
小形アカデミーホーム㈱
㈱太平堂不動産
千歳不動産㈱
㈱東洋開発
【福島県】
浅沼産業㈱
㈱いわき土地建物
㈱極東不動産
㈱久保田不動産
㈱郡中本店
㈲コナンリアルエステート
㈱瑞穂不動産
㈱ユミタライフサポートサービス
ランド・ジャパン㈲
㈲リブシティ

北関東 47件

【新潟県】
㈲ジョイフル
㈱リビングギャラリー
【群馬県】
㈱クリエートコーポレーション
㈱群馬総合土地販売
㈱三幸
三光商事㈱
㈱武屋
㈱フィールド開発
【栃木県】
エステート住宅産業㈱
㈱エダ住宅
サークル不動産㈱
㈱三和住宅
㈱東陽宅建
ハウスゲート㈱
【埼玉県】
㈱藍和ハウジング
㈱アキシム
㈱アズ企画設計
㈱アップル
㈱市川不動産
ヴァンテアン㈱
エンクル㈱
㈱オフィスナンバーワン
㈱ケン・ハウジング
㈱埼玉住宅コーポレーション
埼玉不動産㈱
SAKURA財産形成承継㈱
三巧商事㈱
㈱ジーエー管理サービス
㈱住研川越
㈱住研所沢
㈱シンコーハウス
㈱末広不動産
㈱セゾンハウス
㈱大和不動産
㈱中央ビル管理
㈱天極
㈱奈良不動産
㈲ヒロックス
㈱フロンティアホーム
㈱平和不動産
㈱マルヨシ
㈱丸吉住宅センター
武蔵コミュニティー㈱
㈱リゾン
リングス㈱
㈱レーベンコーポレーション
㈱渡辺住研

東関東 28件

【茨城県】
アットルーム㈱
㈱泉ハウジング
一誠商事㈱
㈱オクスト
㈲加倉井総業
桂不動産㈱
香陵住販㈱
後藤商事㈱
サンヨーリアルティ㈱
㈱ジーアールエステート
㈱仁成不動産
ベニヤ商事㈱
㈲明豊
【千葉県】
㈱アービック
㈱明日香ホーム
epmアライアンス㈱
上総都市計画㈱
五大ホーム㈱
佐藤商業㈱
㈱高品ハウジング
田村住研㈱
㈱賃貸ハウス
㈱豊和
丸一土地建物㈱
丸長ハウス㈱
㈱MOTTO
ランド・スケープ・デザイン㈱
㈱ランドトラスト

東京・甲信 197件

【東京都】
㈱アートアベニュー
㈱アイエフシー・コーポレーション
アイエフシーリース㈱
㈱アイディプロパティ
㈱アイランドホーム
アイレントホーム㈱
㈱アイワホーム
アクティリビング㈱
旭化成不動産レジデンス㈱
芦川商事㈱
㈱アズ・ブリック
㈱アセットリード
アップル㈱
㈱approom
㈱アドバンスネット
㈱アパートナー
Apaman Property㈱
アベックスホームズ㈱
㈱アミコム
㈱アミックス
アムス・インターナショナル㈱
ALDO㈱
㈱アルファーマネジメント&パートナーズ
㈲アルファクリエートワークス
アルファ丸鳴不動産㈱
アルプス住宅サービス㈱
㈱アレップス
イー・コネクション㈱
㈱イーダブルジー
㈱イチイ
㈱イマジン・コーポレーション
㈱インヴァランス
INRISE㈱
ウィズ・コネクション㈱
㈱WISH
㈱WOOC
㈲潮管理
㈱エクセル・コミュニティー
㈱エコラボ・デザインハウス
エスアクセス・ファシリティーズ㈱
㈱エスエストラスト
㈱エス・コーポレーション
㈱エッジキャピタル
エリアリンク㈱
㈲エルティーピーエム
㈱エル・ハウジング
㈱エル・ハウジング保証
㈱ELEMAX
オオミハウジング㈱
㈱岡商事
オハナアセット㈱
㈱KACHIAL
かんべ土地建物㈱
キーメイトRE㈱
北澤商事㈱
㈱きめたハウジング
京商プロパティー㈱
㈱クオリスコミュニティ
㈱グッドリビング
㈱クリエイト西武
㈱クレアスレント
㈱来実屋
㈱グローベルス
㈱グローリア
㈱グローリア・ライフ・クリエイト
㈱小出不動産
国土管理㈱
㈱ConSpirito
㈱桜丘住販
桜上居㈱
㈲三協不動産
㈱サンケイシャーロック
㈱三伸
㈱サンノア・トラスト
㈱CISレジデンス
シーズエナジー㈱
㈱シーラ
㈱JSK
㈱JPMC
㈱シティ・ハウジング
SHiTEN㈱
㈱ジョイント・プロパティ
㈱城南エステート
真愛不動産㈱
信和不動産㈱
スターツアメニティー㈱
㈱ステージプランナー
㈱スペース
住友林業レジデンシャル㈱
生和不動産保証㈱
㈱セイワホーム
セキスイハイム不動産㈱
積水ハウス不動産東京㈱
㈱セレコーポレーション
㈱創和ネクスト
㈱ソナーレ
大幸ホーム㈱
㈱大介
㈱タイセイ・ハウジー
大東建託パートナーズ㈱
㈲太平不動産
大宝商事㈱
㈱大丸
大和リビング㈱
㈱タカギプランニングオフィス
田畑土地㈱
㈱中央賃貸管理
㈱中央都市管理
㈱つくば商事
㈱D2
㈱TFDエステート
㈱デュアルタップ
テンポラリーハウスサービス㈱
東急住宅リース㈱
㈱東都
都市住宅サービス㈱
㈱とみや不動産
トライク㈱
㈱トラスト
トラストリアルエステート㈱
㈱なかやま不動産
㈱ナミキ
㈱南陽ハウジング
㈱ニチワ
日神管財㈱
㈱ニッテイライフ
NITOH管理㈱
日本管理㈱
㈱日本財託管理サービス
㈱日本賃貸
㈱ニューハウス
人形町不動産㈱
㈱ネクサス・マネジメント
㈱ネクストライフ
㈱ノグチ不動産
㈱野地トータルハウジング
㈱ハートフルレントエージェント
㈱ハイアーグラウンド
ハイネス管理㈱
ハウスコム㈱
㈱ハウスセイラーズ
㈱ハウステーションプロパティマネジメント
㈱ハウスフレンド
㈱ハウスメイトパートナーズ
㈱長谷工ライブネット
羽加美不動産㈱
㈱日立不動産
㈱フォアライフ・シティ
富士通不動産㈱
フジミ㈱
㈱プリズミック
プロパティエージェント㈱
㈱ホワイトホームズ
㈱前田
マグナスインベストメント㈱
㈱正久保不動産
まさひろ商事不動産㈱
㈱松崎ハウジング
㈱松屋
ミサワホーム不動産㈱
三井不動産レジデンシャルリース㈱
三井ホームエステート㈱
みづほ住販㈱
ミノラス不動産㈱
名鉄コミュニティライフ㈱
㈱明豊プロパティーズ
㈱明和住販流通センター
㈱モリモトクオリティ
㈱吉住ホーム
ライフ管理㈱
㈱ライブズナビ
㈱ライブレント
㈱ランドネット
リズム㈱
㈱Rich Door
㈱リッチロード
㈱リベスト
㈱リベロ
㈱リポイント
㈱リロケーション・ジャパン
㈱レグオス
レジデントファースト㈱
㈱ロイヤルエンタープライズ
㈱六耀
㈱湾岸総合研究所
【山梨県】
㈱VivitBase
㈱エスティケイ
㈱けやき総合管理
㈱セレクト
㈲マルヨシ不動産
㈱ユー・エステート
㈲ライフポート
【長野県】
㈱サンポー
昭和不動産㈱
㈱諏訪貸家アパートセンター
㈱センデン
㈱日豊開発

神奈川 47件

【神奈川県】
㈱アーバン企画開発
㈱アイ賃貸情報センター
㈱アイリスハウス
青木ハウジング㈱
㈲アスリート
㈱アップル神奈川
㈱石川商事
㈲礎
㈱石原興業
㈲いわさき不動産
㈲ウイルホーム
ウスイホーム㈱
エス・ケーホーム㈱
㈲エステートかんのん
㈱エヌアセット
㈱FGGコーポレーション
㈱小野コーポレーション
㈱オリバー
叶不動産㈲
㈱桐ヶ谷不動産
㈱小菅不動産
㈱小浜土地建物
三協ハウジング㈱
ジェクト㈱
㈱湘南宅建
㈱新陽
㈱杉浦商事
㈱鈴木不動産
㈲関榮不動産
第一ハウジング㈱
タイガーアンドアソシエイツ㈱
㈱大雄
㈱電通ハウジング
ナイスアセット㈱
㈱西田コーポレーション
日光建設㈱
㈱ニューライフオリジナル
ハウジングセンター㈱
ファーストリンク㈱
㈱ポートホームズ
㈱むげん
㈱モリショウ・不動産
㈱山木屋
㈱ユーミーclass
㈱リーヴライフトゥエンティーワン
㈱リズムライフ
㈱Y's up

東海 28件

【静岡県】
しずなび㈱
すずき不動産㈱
㈱第一不動産
【愛知県】
アイデア不動産㈱
㈱アセットコンサルティング
㈱アパートセンターオカモト
㈱ウィズコーポレーション
㈲エイム東海
㈱a－Net
ME Real Partners㈱
㈱真永通商
㈱鈴木不動産
住まいLOVE管理㈱
㈱中央建物管理サービス
㈲東海管理
㈱ニッショー
日生産業㈱
㈱ブルーボックス
BONDS property㈱
㈱満室ラボ
㈱ライフサポート
㈱リアルエスト
【岐阜県】
すみれリビング㈱
㈱中村不動産
㈱はな
【三重県】
㈱賃貸コーポレーション
㈱プラネットコーポレーション
㈱リークスプロパティ

北陸 16件

【富山県】
田組㈱
㈱ディライトアメニティ
㈱前田商会不動産サービス
【石川県】
㈱アパートマン
㈱絹川商事
㈱クラスコ
コーワ商事㈱
志乃丘商事㈱
㈱辰実不動産
㈱若草ホーム産業
【福井県】
合同ホーム㈱
㈱住みかえ情報館
㈱ピッタリハウス
㈱平田不動産
㈲友豊
㈲レグ

近畿 79件

【滋賀県】
㈱エム・ジェイホーム
㈱エルアイシー
㈱コンクウェスト
㈱大生産業
㈲富士コーポレーション
㈱レック
【京都府】
永和建設㈱
共同管理㈱
㈱京都住宅センター学生住宅
京都パナホーム㈱
㈱グッドライフ
㈱玄亀
三協㈱
㈱長栄
ディランド山京リース㈱
㈱フラットエージェンシー
㈱都ハウジング
【大阪府】
㈱アーサメジャー
㈱アーバネストプロパティ
㈱R－JAPAN
㈱アズ・スタット
アセットテクノロジー㈱
㈱アドミニ
アパルトマンエージェント㈱
㈱アルシンク
㈱エコホームズ
㈱エスタス管財
㈱エステートトーワ
㈱関西建設
㈱近畿建物管理
近畿ハウジング㈱
コーナン地所㈱
㈱コスモ
㈱コスモハウジング
近藤プロパティ㈱
㈱サンエース
㈱サンフィールド
㈱サンプロシード
㈱三和アイシス
㈱住宅サービス
㈱ズーム
㈱すまいる管理
㈱成都管理サービス
積水ハウスシャーメゾンPM関西㈱
㈱タイセイシュアーサービス
㈱TAKUTO
㈱匠地所
㈱ツインライフ
㈲トラスティーサービス
㈱トラストエージェント
日本賃貸住宅保証機構㈱
バルゴプロパティ㈱
平山住研㈱
㈱ファイブ管理
㈱ブライトエステート
㈱ベストサービス
㈱ベストホーム
㈱マツヤマスマイルホーム
㈱三島コーポレーション
㈱ミヤビグループ
明成不動産管理㈱
ユニヴ・ライフ㈱
リースビル管理㈱
㈱レンタックス
㈲レント管理
㈲ワンダーランド
【和歌山県】
アズマハウス㈱
㈱ホームズ
【奈良県】
㈱丸和不動産
【兵庫県】
㈱赤鹿地所
シー・プラス㈱
セキスイハイム山陽㈱
TC神鋼不動産サービス㈱
㈱ナビック
㈱ハウスプロメイン
㈱ホームエージェント
㈱マルサライフサービス
㈱リアルトラスト
㈱ONENESS

中国 44件

【岡山県】
㈲アトム
おうち家不動産㈱
㈱ケイアイコミュニティ
㈱さくらコーポレーション
㈱サンホーム岡山
中四国セキスイハイム不動産㈱
㈲中島住宅
㈲ベスト.サービス
ホーミィエステート㈱
㈱ワイケイマネジメント
【広島県】
アープ㈱
アイリオホーム㈱
㈱アクセス
㈱エイトホーム
オールハウス㈱
春日不動産開発㈲
ごゆう不動産㈱
島根不動産㈱
㈱千力
㈱大和興産
㈱タカハシ
中国バス不動産㈱
㈱東洋不動産
㈲平田不動産
広島ハウザー㈱
㈱不動産プラザ
㈱不動産本舗
㈱プランニングサプライ
㈲まるたか開発
㈱良和ハウス
【鳥取県】
㈱ウチダレック
㈱エステートセンター
㈱へいわ
【島根県】
㈲朝日住宅
㈱アスタス
㈱出雲トータル不動産
㈲落合商店
㈱BANET
㈱やまや
【山口県】
㈱エミアス
㈱スクエア
㈱田村ビルズ
㈱ナカハマユニバース
㈱ハウスサポート

四国 16件

【香川県】
㈱穴吹ハウジングサービス
㈱グローバルセンター
㈲コスモ不動産
松野不動産㈱
【徳島県】
ありがとうございます㈱
㈲バーニーズハウジング
【愛媛県】
㈱アート不動産
一宮興産㈱
エース住宅㈱
㈱エムエムハウス
㈱三福管理センター
㈱ジャストプロパティ
㈱トミナガ不動産商事
【高知県】
㈱高知ハウス
㈱ファースト・コラボレーション
㈱ヤマモト地所

九州 59件

【福岡県】
青山地建㈱
アレックスコーポレーション㈱
いい管理㈱
㈲ウエル総合企画
㈱オンリーワンスタジオ
加来不動産㈱
粕屋殖産㈱
九州セキスイハイム不動産㈱
三和エステート㈱
㈱総合リアルティ
㈱トーマスRD
㈱中本不動産
ハッピーハウス㈱
ハンエー地建㈱
㈱平野不動産
㈱不動産中央情報センター
㈱不動産のデパートひろた
不動産の窓口㈱
㈱本城不動産
㈱ミヨシアセットマネジメント
㈱三好不動産
㈱Life
㈱リファレンス
㈱ワイズプランニング
【佐賀県】
㈱若松商事
【長崎県】
大家不動産㈱
ジスコ不動産㈱
対馬不動産㈱
㈲ティーエス不動産企画
㈱ハウジングロビー
ハウスコミュニティ㈱
㈱福徳不動産
㈱プラム
【大分県】
㈱AIC
大分ベスト不動産㈱
㈱テラスバ
㈱久光大分
プロパティワコー㈱
㈱豊後企画集団
㈱ベツダイ
【熊本県】
㈱愛和不動産
㈱イエキリ
熊本賃貸サポート㈱
㈱コスギ不動産ホールディングス
㈱トヨオカ地建
㈱ニコニコ不動産
㈱ハイコム
㈱明和不動産管理
㈱豊不動産
【宮崎県】
㈱アンティ
㈱クボタ住宅
新興不動産㈲
㈱大興土地建物管理
㈲大興不動産延岡
㈲大興不動産日向
㈱宮崎南不動産
【鹿児島県】
㈱鹿児島不動産バンク
日本興業㈱
ユーミーコーポレーション㈱

沖縄 23件

【沖縄県】
㈲イッセイ住宅
㈲上田不動産
大平不動産㈱
㈱沖創建設
海邦不動産㈱
住宅情報センター㈱
㈲ジョウゲン開発
㈲新地開発
㈱大央ハウジング
大鏡建設㈱
㈱大光不動産
㈲拓実住宅
タマキホーム㈱
中部興産㈱
㈱てだこ
㈲とみや不動産
㈱南新物産
㈱NextHome
㈱ハウスバンクWATARI
㈱ひろし不動産
㈱マルユウハウジー
㈱ライフコーポレーション
㈱琉信ハウジング

▶さらなる信用力を高める表彰制度

本制度の厳正な経営適正審査に連続して通過した加入会社に対し、その経営の安全性を称え、他社が模範とすべき会社として、審査通過10年ごと（例:10年、20年、30年）に、年に一度表彰しています。

※預り金保証制度20年健全経営表彰楯