



日管協会
限定

入居者の快適な賃貸ライフをサポート！

入居者向け生活支援マニュアル

住まいのしおり



入居前の引っ越し手続きから共同生活のルール・解約手順まで、入居者が引っ越しや快適な暮らしを過ごすためのノウハウを1冊にまとめました。

日管協会員だけが入手可能！
裏表紙や巻末の入居者連絡票・解約通知書（ハガキ）に社名刷り込みもでき、各社のオリジナル版としても活用できます。

おかげさまで
150 累計万人の
全国の入居者が
利用！！

H o w t o c o m f o r t a b l e l i f e

What's Point

入居中の問い合わせやクレームが減少！

- ガスが止まってしまった！給湯器のお湯が出ない！などのよくある設備の不具合の対処法をビジュアルで説明してあるのでわかりやすい。
- ゴミの出し方や騒音などの共同生活のルールなど、契約担当者が口頭で説明している細かい注意事項も網羅。入居者同士のトラブルも減少！

入居者サービスで他社との差別化！

- 緊急連絡先などの書き込みができるので、自分だけのオリジナルマニュアルが作れる！
- 巻末に「解約通知書（ハガキ）」がついているので、入居者は管理会社へポスト投函をすれば良いだけ！管理会社にとっても書面で残るので解約日の連絡ミスを防げる。

オーナーさんへ誠実さをアピール！

- 入居者や管理物件を大切にする管理会社としてイメージアップできる。
- 公益性の高い団体に所属している=地域や社会へ貢献していることをPRできる。

団体発行のメリット

- ① 協会がまとめて作成するので、安く入手ができる。
- ② 発行元が公益法人団体なので、各社の信頼性をより高めることができる。

本文内容

【入居前・入居時】

- 引っ越しの心がまえ・10ヶ条
- ①引っ越しのチェック項目
- ②入居される時に

【入居中】

- ①家賃の支払い方法 ②防災
- ③共同生活のルール
- ④故障かな？、と思う前に。

【契約更新・解約】

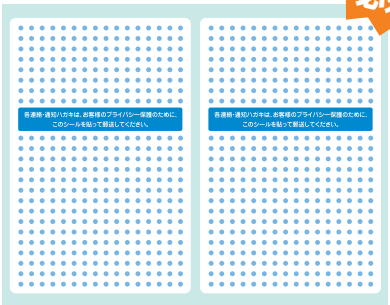
- ①契約更新 ②解約
 - ③原状回復
 - ・ダイヤル便利メモ
 - ・便利付録(知っ得!)
 - ・入居者連絡票・解約通知書
- 管理会社にとっても、個人情報保護に対する前向きな姿勢を示すことで入居者の信用が得られます。

プライバシーシール（有料）

巻末の入居者連絡票・解約通知書（ハガキ）に貼る個人情報保護用「プライバシーシール」をご用意いたしました。

1シート（2枚付き）
@22円（税込）

※100シート（200枚）単位
でのご注文となります。



■ 住まいのしおりは年2回の受注発送です。 期 間 春季→3月申込、5月納品 / 秋季→9月申込、11月納品

■ 社名刷り込みと社名刷り込みなしの2パターンが選択可能です。

■ こちらの申込書は、事前申込書となります。 お申込みから発送まで最長で6ヶ月程かかる場合もあります。 / 金額が変わる場合がございます。最終的な金額はご確認下さい。

■ 社名刷り込みをしないで至急お申込みをご希望の場合は、下記の「至急申込みを希望する」を選択後、お申込み下さい。
(部数によってはご対応出来かねる場合もございます)

■ プライバシーシールだけのお申込みはできかねますので予めご了承下さい。

頒
布
詳
細

● 金 額 **WEB** での申込 @160円 (消費税・梱包代含む) (注)この他に送料(実費)がかかります。
FAX での申込 @170円 (消費税・梱包代含む) (注)この他に送料(実費)がかかります。

● お支払方法：請求書を後日郵送いたします。銀行振込にてお支払い下さい。

「社名刷り込み」価格表：税込(500部より100部単位。2000部以上の場合はお問い合わせ下さい。)

■ 裏表紙・社名刷り込み価格 / 1カ所 / 刷り色スミ(黒)

	初 回	2回目以降
100部～500部	¥20,000	¥13,000
501部～1,000部	¥22,000	¥15,000
1,001部～2,000部	¥25,000	¥18,000

■ ハガキ面刷り込み価格 / 2カ所 / 刷り色スミ(黒)

	初 回	2回目以降
100部～500部	¥25,000	¥15,000
501部～1,000部	¥27,000	¥17,000
1,001部～2,000部	¥30,000	¥20,000

● プライバシーシール：1シート(2枚付き) / @22円(税込) ※100シート(200枚)単位からのご注文となります。

申込方法

① WEB … 以下のURLよりお申込み下さい。

② FAX … 以下の「住まいのしおり」事前申込書に必要な事項をご記入の上、FAXにてお申込み下さい。

① WEBでの申込
(@160円)

<http://www.jpm.jp/app/guide/>

② FAXでの申込
(@170円)

FAX : 03-6265-1556 (TEL : 03-6265-1555 本部事務局)

「住まいのしおり」事前申込書

ご希望の項目に を入れて下さい。

社名刷り込みを希望します。 3月申込みを希望する (春季)
 9月申込みを希望する (秋季)

社名刷り込みなしを希望します。 3月申込みを希望する (春季)
 9月申込みを希望する (秋季)
 至急申込みを希望する (在庫の有無を確認したのちお申込み下さい)
 見本を1部希望する (一度もご注文頂いていない方に限ります)

住まいのしおり	部 (100部単位)		
社名刷り込み (希望者のみ必要な箇所を ○で囲んでください。)	裏表紙	〈 新規 ・ 継続 ▶ (変更あり ・ 変更なし) 〉	
	巻末の入居者連絡票・ 解約通知書(ハガキ)	〈 新規 ・ 継続 ▶ (変更あり ・ 変更なし) 〉	
プライバシーシール (@22円)	希望する	シート [100シート(200枚)単位]	希望しない
会 社 名			
ご 担 当 者 名			
ご 住 所 (納品先)	〒		
電 話 番 号	()		
F A X 番 号	()		
E - m a i l			

※お申込み内容についてのご確認など、制作会社(株式会社クリップ)より直接電話もしくはメールをさせて頂く場合がございます。予めご了承下さい。